

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON 3[°] / PART-DIEU

Vente Bureau

LYON 3 - Bureaux - A VENDRE - 453 m²
Lyon 3 (69003)

Référence : 1247909-0V



VOTRE CONTACT

Edgar PERRIMBERT

06 23 32 42 85

e.perrimbert@malsh.com



Informations générales

Prix : 3311€

Surface : 453m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose des bureaux de 453 m² à la vente dans le 3ème arrondissement de Lyon. Un ravalement de façade est prévu pour le 2ème trimestre 2024. 17 places de parking sont également disponibles. Idéal investisseur comme utilisateur.

Informations financières

Taxe foncière : 17 €

Prestations du bien

- Bureaux cloisonnés
- Câblage informatique (RJ45)
- Fibre optique
- Climatisation réversible
- Moquette au sol
- Faux plafond
- Luminaires LED
- Fenêtres double vitrage
- Stores
- Ravalement de façade prévu pour 2^{ème} trimestre 2024
- Situés dans un immeuble tertiaire sécurisé
- 5 caves

