

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS OUEST (TARARE / ARBRESLE)

Vente Local commercial

**Vente pour investisseurs - Local commercial -
CLERMONT FERRAND (63000) - 360 m²
Clermont-Ferrand (63000)**

Référence : 1245949-0V



VOTRE CONTACT

Raphaël DE OLIVEIRA

06 98 61 91 51
r.deoliveira@malsh.com



Informations générales

Prix : 1333€

Surface : 360m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la vente à Clermont-Ferrand, un local commercial actuellement loué d'une surface totale d'environ 360 m² répartis sur le rez-de-chaussée, le 1er étage et le sous-sol.

Local sur axe principal avec une belle commercialité disposant de 4 vitrines et d'une porte d'entrée sur rue.

Ce bien dispose d'un garage attenant avec porte électrique.

Idéal pour investisseurs !

Prestations du bien

- Locaux sur axe principal avec une belle commercialité
- 4 vitrines et porte d'entrée sur rue
- Un hall d'accueil
- 5 bureaux
- 2 salles de réunion
- Sanitaire
- Cuisine rafraîchit au sous-sol
- Nombreux rangements
- Faux-plafonds avec pavé LED encastré
- Carrelage au sol
- Chauffage
- Garage attenant avec porte électrique

