

**EXCLUSIVITÉ ! Location Local d'Activités - Genas
(69740) - 1030 m² (Division possible à partir de 340
m²)
Genas (69740)**

Référence : 1269580-0L



VOTRE CONTACT

Cédric BIANCO

06 64 82 84 19
c.bianco@malsh.com

Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : Divisible dès 340m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location en exclusivité à Genas, un local d'activités rénové d'une surface totale d'environ 1 030 m².

Bureaux créés à la demande.

Division possible en 3 lots à partir de 340 m².

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Informations location : Conditions particulières à la location : Loyer activités : 90 euros HT/HC/m²/an Loyer bureaux : 140 euros HT/HC/m²/an

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Accès de plain-pied / Accès semi
- 3 portes sectionnelles (2 de 3,5 m x 4,5 m et 1 de 4,5 m x 4,5 m)
- Parkings extérieurs
- Bureaux créés à la demande

