

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON NORD OUEST (TECHLID / MONTS D'OR)

Location Bureau

Bureau Dardilly Dardilly (69570)

Référence : 1076690-0L



VOTRE CONTACT

Brice SORGUES

06 58 92 71 50

b.sorgues@malsh.com



Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : Divisible dès 402m²

Informations financières

Charges minimales : 9517 €

Bail : 6-9 ans

Taxe foncière : 22 €

Informations location : Conditions particulières à la location : Loyer archives : 80 euros Ht/m²/an Parkings simple : 900 euros HT/U/an parking électrique 1 000 euros HT/U/an charges parking : 23 euros HT/U/an

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Un immeuble labellisé et respectueux de
- l'environnement
- Certifié Label BBC NF Tertiaire Effinergie
- Chauffage et rafraichissement : système de pompe à chaleur réversible
- Plancher rafraichissant dans le hall
- Hauteur sous plafonds étages : 2,70m
- Faux plancher technique
- Bureaux aménagés et cloisonnés
- Entrée indépendante
- Atrium avec services
- Salle de conseil / conférence
- Surface RDC : 452,8 m²

