

MALSH®

REALTY & PROPERTY

PLAINE DE L'AIN

Vente Terrain

**Vente Terrains - Parc Industriel de la Plaine de l'Ain -
PIPA (01150) - 300000 m² divisibles à partir de 3000 m²
Blyes (01150)**

Référence : 1229441-0V



VOTRE CONTACT

Pascal MENDEZ

06 98 46 59 87

p.mendez@malsh.com



Informations générales

Prix : 70€

Surface : 300000m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la vente au sein du Parc Industriel de la Plaine de l'Ain, des terrains viabilisés et libres de constructeur à partir de 3000 m².

Terrain de 3 000 m² à 30 hectares (150 hectares disponibles).

Possibilité de clés en main.

Informations financières

Honoraires de commercialisation : 5 % HT du prix de vente HT, à la charge de l'acquéreur

Prestations du bien

- Terrain de 3 000 m² à 30 hectares (150 hectares disponibles)
- Libres de constructeur
- Découpe à la demande à partir de 3000 m²
- Terrains viabilisés en limite de propriété
- Des équipements adaptés aux besoins industriels :
 - - Electricité
 - - Eau potable
 - - Traitement de l'eau
 - - Eau industrielle par pompage dans la nappe phréatique
 - - Réseau séparatif des eaux usées et eaux pluviales
 - - Gaz naturel 4 à 16 bars
 - - Réseau ADSL & fibre optique
 - - Embranchement fer de certains terrains
 - - Réseau public de lutte contre l'incendie & aire de formation incendie
- Clés en main possible
- Activités attendues : industrie et services à l'industrie (pas de logistique, TP, négoce)

