

LYON EST (ST PRIEST /MI PLAINE/ A43 / EUREXPO)

Vente Local d'activités

# Vente Local d'Activités - Tignieu Jameyzieu (38230) - 270 m<sup>2</sup> Tignieu-Jameyzieu (38230)

Référence: 1228046-0V



**VOTRE CONTACT** 

## **Alexis MOREL**

06 10 02 72 59 a.morel@malsh.com





### Informations générales

Prix: 1193€ Surface: 270m²

### Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la vente un local d'activités neuf d'une surface totale d'environ 270 m², idéalement situé à Tignieu-Jameyzieu dans la zone industrielle au sein du nouveau parc d'activités "ACTIPARC TIGNIEU".

Ce local bénéficie de 5 places de parking extérieures.

Selon vos besoins, il sera possible d'aménager des bureaux en sus.

Dernier lot disponible!

Livraison fin 2023.





# **Surfaces des locaux**

Étage	Туре	Surface m <sup>2</sup>
	Activités	270
	Total Cellule 1	270





### Prestations du bien

- Accès de plain-pied / Accès semi
- Aire de manoeuvre
- 5 emplacements de parking extérieurs
- Charpente métallique
- Hauteur sous ferme: 6,5 m
- Structure : bardage double peau
- Couverture bac acier
- Possibilité d'aménager des bureaux selon vos besoins









