Vente Local d'activités

BELLIGNAT - Local d'Activité de 6000 m² - A VENDRE Bellignat (01100)

Référence : 1039454-0V

VOTRE CONTACT

Pascal MENDEZ

06 98 46 59 87
p.mendez@malsh.com

Informations générales

Prix : 0€
Surface : 6000m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose Rare à Saisir à la VENTE site industriel composé d'un bâtiment de 6000 m² sur un terrain de 20000 m². Ancien site de production cet ouvrage dispose de 16 ponts roulants de 3 à 50 tonnes sur dalles béton haute résistance. Accès P.L, bureaux, locaux sociaux cet ensemble est à proximité de l'autoroute à 1km et de l'ensemble des commodités liées à l'hôtellerie et la restauration.

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m²
	Activités	5 500
	Bureaux	500
	Total Cellule	6 000

Prestations du bien

- 16 ponts roulants de 5 tonnes à 50 tonnes (3 3T; 3 5T; 4 10T; 1 16T; 2 25T; 2 30T; 1 50T)
- Dalle industriel chaussée lourde
- Faux plafonds
- Luminaires encastrés
- Éclairage Rampe tubes
- Sol Carrelage
- Gaz par aérothermes
- Chauffage Individuel
- Tri phasé
- Tarifs Jaune
- Climatisation réversible
- Aire de lavage
- Évacuation d'eau
- Sanitaires - Vestiaires Douches Coin
- Surface terrain : 20000
- Haut. libre min. ss poutre : 7 m
- Haut. libre max. ss poutre : 12 m
- Accès bâtiment : Bâtiment indépendant
  Alarme
  Accès semi
  Aire de manoeuvre
  Cour de déchargement
- Nbr de portes plain pied : 4
- Ossature : Métallique
- Murs périmétriques : Bardage double peau
- Couverture : Fibro

72 cours Charlemagne, 69002 Lyon

https://www.malsh.com/
contact@malsh.com