

MALSH[®]

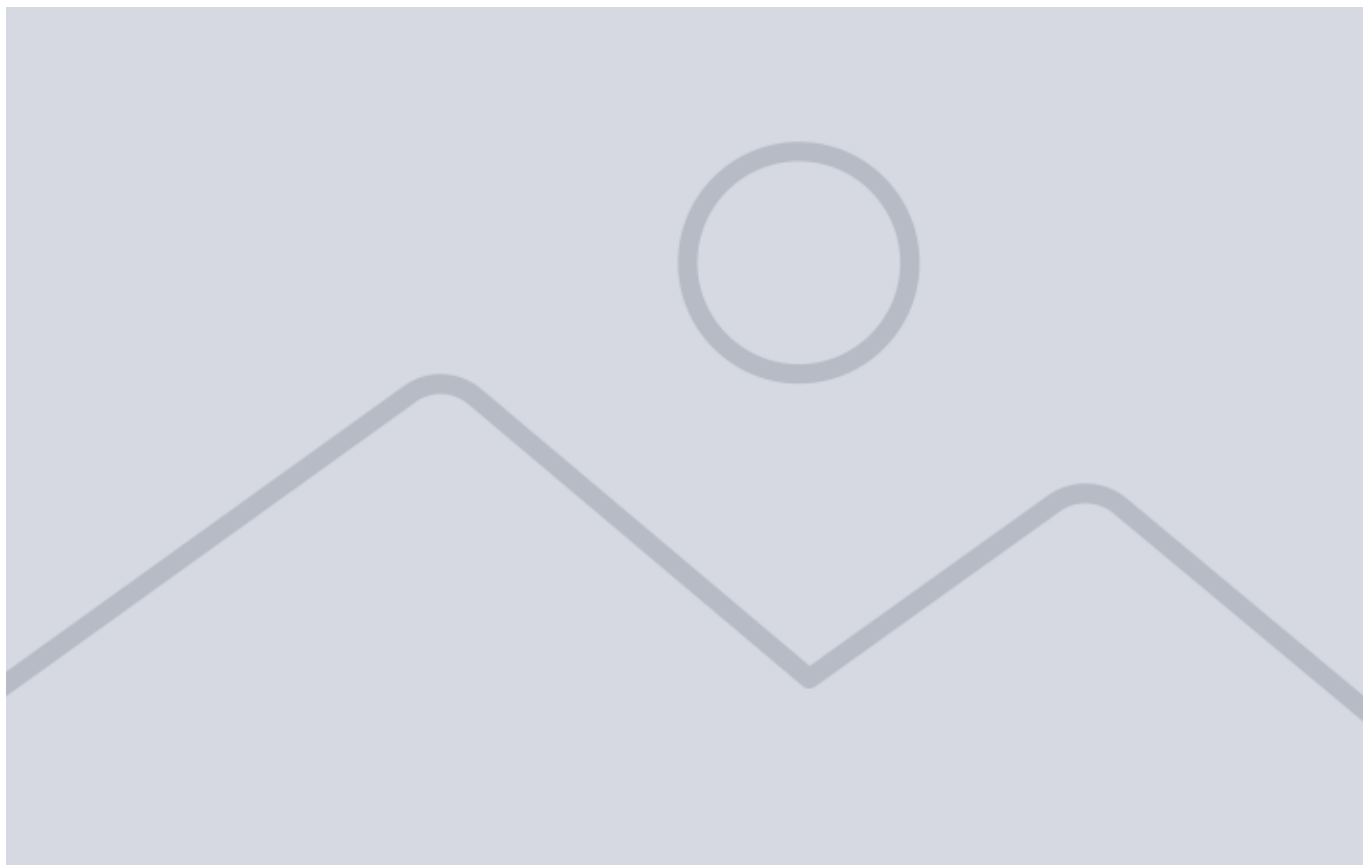
REALTY & PROPERTY

LYON NORD EST (RHÔNE AMONT)

Vente Bureau

LYON 6 - Bureaux de 281 m² - A VENDRE ou A LOUER Villeurbanne (69100)

Référence : 1286953-0



VOTRE CONTACT

Brice SORGUES

06 58 92 71 50

b.sorgues@malsh.com



Informations générales

Prix : Nous contacter

Surface : 281m²

Description de l'annonce

Nous vous proposons à la vente ou à la location une surface de bureaux de 281 m² situés à Lyon 6, à proximité de la Part Dieu.

Des places de stationnement complètent ce bien.

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Informations location : Conditions particulières à la vente : 2 locaux d'archives : Prix de vente : 5 000 euros HD/unité

Conditions particulières à la location : 2 locaux d'archives : Loyer : 500 euros HT/unité

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Locaux en bon état
- Sol stratifié
- Cloisons amovibles
- Climatisation réversible
- Cuisine aménagée
- Ascenseur
- Division possible à étudier