

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON EST (ST PRIEST / MI PLAINE / A43 / EUREXPO)

Vente Bureau

**Bureaux à VENDRE - 426 m² divisibles en 2 lots à
partir de 186 m² - BRON
Bron (69500)**

Référence : 1025365-0V



VOTRE CONTACT

Brice SORGUES

06 58 92 71 50

b.sorgues@malsh.com



Informations générales

Prix : 2234€

Surface : Divisible dès 186m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la vente à Bron, des bureaux d'une surface totale d'environ 426 m² divisibles en 2 lots de 240 m² et de 186 m².

Le lot de 186 m² est actuellement loué.

Nombreuses places de parking.

Idéalement situés à l'Est de Lyon, à proximité de l'autoroute A43 et du Boulevard périphérique Laurent Bonnevey ainsi que des tramway T2 et T5.

Informations financières

Honoraires de commercialisation : 2,5% HT du montant de la vente HDE, à la charge de l'acquéreur

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
1	Bureaux	175,45	
1	Bureaux	64,60	
	Total Cellule	240,05	1 896
1	Bureaux	186,13	1 896

Prestations du bien

- Faux plafond
- Sol : moquette
- Interphone
- Sanitaires en parties communes
- Chauffage collectif réversible
- 28 places de parking

