

MALSH[®]
REALTY & PROPERTY

LYON 7° / GERLAND

Vente Bureau

LYON 7 - Bureaux de 602 m² - A VENDRE Lyon 7 (69007)

Référence : 1086008-0V



VOTRE CONTACT

Sophie LUSTENBERGER

06 12 58 31 04

s.lustenberger@malsh.com



Informations générales

Prix : 9€

Surface : 602,40m²

Description de l'annonce

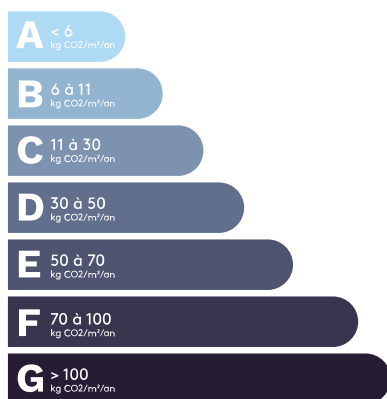
MALSH Realty & Property vous propose à la vente des bureaux en entre sol d'une surface de 602 m². Locaux récents aménagés dans un esprit loft industriel, Bureaux en open space et quelques bureaux individuels. Les bureaux disposent de 6 places de parkings, dont 1 place pour véhicule électrique 2 terrasses, et un jardin privatif.

Produit rare à visiter rapidement !

DPE

Indice d'émission de gaz à effet de serre : A 4

Diagnostic de performance énergétique : D 172



Prestations du bien

- Locaux récents aménagés dans un esprit
- loft industriel
- Belle lumière, éclairage zénithal verrières
- Sol en béton ciré
- Hauteur sous plafond, beaux volumes
- Open space + quelques bureaux individuels et bureaux doubles
- Aménagements qualitatifs
- Climatisation réversible
- 145 m² de jardin privatif
- 24 m² et 27 m² de terrasses
- 1 place de parking pour véhicule électrique

