

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON EST

Vente Bureau

**ST PRIEST - Bureaux de 468 m² div à partir de 143 m²
- A LOUER
Saint-Priest (69800)**

Référence : 917548-0V



VOTRE CONTACT

Brice SORGUES

06 58 92 71 50

b.sorgues@malsh.com



Informations générales

Prix : 1600€

Surface : Divisible dès 94m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose des bureaux à la vente sur le secteur de Saint-Priest. Plateaux de bureaux à l'étage livrés en plateaux nus rénovés.

Informations financières

Taxe foncière : 15 €

Honoraires de commercialisation : 2% HT du montant de la vente HDE, à la charge de l'acquéreur

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
1	Bureaux	377	1 600
1	Bureaux	94	1 600

Prestations du bien

- Site sécurisé
- Enseigne visible du rond point avec accès au parking
- Lots livrés avec moquette ou lame PVC type parquet
- Eclairage luminaire pavé led
- Climatisation double flux
- SOLUTION 1 :
- 1 plateaux de 471.43 m²
- SOLUTION 2 :
- 2 plateaux : 280.07 m² + 182.79 m²
- SOLUTION 3 :
- 2 plateaux de 325.07 m² + 143.70 m²
- SOLUTION 4 :
- 2 plateaux de 94 m² + 377 m²

