

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

CARRÉ DE SOIE / GRAND CLÉMENT / BEL AIR

Vente Bureau

# VILLEURBANNE - Bureaux - A LA VENTE - 300 m<sup>2</sup> Villeurbanne (69100)

Référence : 1266446-0V

---



VOTRE CONTACT

**Guillaume SEURIN**

06 77 41 98 06  
g.seurin@malsh.com



## Informations générales

**Prix : Nous contacter**

**Surface : 300m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la vente, une surface de bureaux de 300 m<sup>2</sup> sur deux niveaux au sein du parc d'activités, PARC TOLSTOÏ, à proximité du Totem.

Ce bien bénéficie également de 4 places de stationnement comprises dans le prix de vente.

## Informations financières

Taxe foncière : 1 800 €

## Prestations du bien

- Sol carrelage,
- Climatisation réversible
- Porte sectionnelle
- Volets roulants métalliques
- Barreaudage aux fenêtres
- Double sanitaire au RDC
- Sanitaire simple avec point d'eau au R+1
- Coin cuisine
- Vestiaires
- 4 places de stationnement comprises dans le prix

