

**Nous vous proposons à la location un bâtiment de 168 m² composé d'une surface de stockage en RDC et de bureaux à l'étage. Ce local est situé dans la zone artisanale de Fleurieu sur Saône, à proximité des transports.
Fleurieu-sur-Saône (69250)**

Référence : 1228699-0



VOTRE CONTACT

Lola COLIN

06 63 06 66 08

l.colin@malsh.com

Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : 168m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location un bâtiment de 168 m² composé d'une surface de stockage en RDC et de bureaux à l'étage. Ce local est situé dans la zone artisanale de Fleurieu sur Saône, à proximité des transports.

Informations financières

Charges minimales : 117 €

Droit au bail : 1 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : Inclus dans le loyer

Informations location : Conditions particulières à la location : Loyer : Nous consulter

Honoraires de commercialisation : A la charge de l'acquéreur

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 30% HT du loyer annuel HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
RDC	Activités	83	
R+1	Bureaux	85	

Prestations du bien

- RDC : stockage
- R+1 : bureaux

