

LYON 2 - Local commercial de 31 m² - BAIL À CÉDER Lyon 2 (69002)

Référence : 1231463-0



VOTRE CONTACT

Clara FRAYSSE

06 42 57 88 71
c.fraysse@malsh.com

Informations générales

Loyer : 204€ / an

Surface : 31m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local disponible à la cession de droit au bail près de la place Carnot. Idéal pour tout type d'activité sauf restauration nécessitant une gaine d'extraction.

Informations financières

Charges minimales : 24 €

Droit au bail : 8 000 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 450 €

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 4 000 euros HT à la charge du preneur

Prestations du bien

- - Évier/point d'eau

