

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON 2° / CONFLUENCE

Cession Local commercial

**LYON 2 - Carnot - Idéal coffeeshop - 103 m² - A
CEDER
Lyon 2 (69002)**

Référence : 1030909-0



VOTRE CONTACT

Isabelle BUCAILLE

06 76 24 71 25

i.bucaille@malsh.com



Informations générales

Loyer : 1€ / an
Surface : 103m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local en cession de droit au bail à deux pas de la place Carnot. Idéal pour une activité de coffee shop ou salon de thé, terrasse privative de 8m² et possibilité terrasse éphémère.

Local de 103m² environ dont 20m² de mezzanine.

Prestations du bien

- Vitrine en verre sécurisée
- Rideau électrique
- Luminaires suspendus
- Parquet / Carrelage
- Chauffage individuel électrique
- Climatisation réversible
- Lignes téléphoniques
- Sanitaires privatifs
- VMC
- Cuisine
- Alarme

