

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON - PRESQU'ÎLE

Cession Local commercial

**Cession commerce - Lyon 2 (69002) - Presqu'île - 70
m²
Lyon 2 (69002)**

Référence : 1256637-0



VOTRE CONTACT

Clara FRAYSSE

06 42 57 88 71

c.fraysse@malsh.com



Informations générales

Loyer : 243€ / an

Surface : 70m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location un local commercial de 70 m² situé dans le secteur prisé d'Ainay. Les activités alimentaires et de restauration ne sont pas autorisées.

Informations financières

Charges minimales : 4 667 €

Droit au bail : 40 000 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : Inclus dans le loyer

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Activités interdites : restauration et alimentaire



