

MALSH®

REALTY & PROPERTY

LYON - PRESQU'ÎLE

Cession Local commercial

LYON 2 - Presqu'île - Rénové de 80 m² - A CEDER Lyon 2 (69002)

Référence : 998440-0



VOTRE CONTACT

Isabelle BUCAILLE

06 76 24 71 25

i.bucaille@malsh.com



Informations générales

Loyer : 3€ / an

Surface : 80m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local commercial à céder avec un fort potentiel commercial. Ce local d'une surface totale de 80m² comprend une surface en RDC de 45m², ainsi qu'une belle cave voutée de 35m². Possibilité de créer un accès depuis le local pour accéder à la cave. Local en très bon état. Rénové récemment. Belle hauteur sous plafond. Beau linéaire vitrine. L'emplacement est idéal pour une enseigne ou une agence. Restauration interdite. Disponibilité immédiate.

Prestations du bien

- Vitrine
- Rénové récemment
- Néon dans faux plafond
- VMC
- Climatisation
- Cave voutée
- Sanitaire privatif
- Activités autorisées : Tous commerces sauf restauration

