

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

LYON 7° / GERLAND

Cession Local commercial

# LYON 7 - Jean Macé - Local de 56 m<sup>2</sup> - A CEDER Lyon 7 (69007)

Référence : 1024012-0

---



VOTRE CONTACT

**Isabelle BUCAILLE**

06 76 24 71 25

i.bucaille@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : 2€ / an**  
**Surface : 112m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local commercial à céder dans le secteur Chevreul, proche du métro Jean Macé, avec un faible loyer, et idéal pour un commerce de proximité ou une activité de service.

## Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m <sup>2</sup>
	Mezzanine	56
	Locaux Commerciaux	56

## Prestations du bien

- Lignes téléphoniques installées
- Éclairage dans faux plafond
- Sanitaires privatifs
- Chauffage électrique
- Climatisation réversible
- VMC
- Revêtement carrelage et parquet
- Accès handicapé
- Rideau électrique
- Vitrine extérieur : 4m linéaire
- Activités autorisées : Tous commerces sauf alimentation ni restauration

