

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON - PRESQUÎLE

Cession Local commercial

**LYON 2 - Local commercial de 104 m² - A LOUER -
Cession de bail
Lyon 2 (69002)**

Référence : 1277642-0



VOTRE CONTACT

Clarence BRIAND

06 03 23 11 68
c.briand@malsh.com

Informations générales

Loyer : 209€ / an

Surface : 104m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose la cession de bail d'un local commercial situé entre la place Bellecour et la place Carnot.

Ce local bénéficie d'une belle visibilité grâce à ses deux vitrines.

Informations financières

Charges minimales : 100 €

Droit au bail : 50 000 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : Inclus dans le loyer

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- 2 vitrines
- Faux-plafonds
- Eclairage par spots
- Climatisation
- Sols : carrelage

