

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON - PRESQU'ÎLE

Cession Local commercial

**LYON 2 - Local commercial de 100 m² - A LOUER -
Cession de bail
Lyon 2 (69002)**

Référence : 1282055-0



VOTRE CONTACT

Clarence BRIAND

06 03 23 11 68
c.briand@malsh.com



Informations générales

Loyer : 147€ / an

Surface : 150m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, un local commercial de 100 m² accompagné de sa cave de 50 m² en plein coeur de la Presqu'île.

Informations financières

Charges minimales : 225 €

Droit au bail : 120 000 €

Taxe foncière : 970 €

Informations location : Conditions particulières à la location : Loyer cave : 2 000 euros TTC/an Frais de rédaction de bail cave : 240 euros TTC

Prestations du bien

- 2 vitrines devant parking Central Park
- Commerces alentours : Massimo Dutti, Rituals