

MALSH®

REALTY & PROPERTY

LYON 6°

Cession Local commercial

LYON 6 - Local commercial de 30 m2 - À CÉDER Lyon 6 (69006)

Référence : 1284145-0



VOTRE CONTACT

Lola COLIN

06 63 06 66 08

l.colin@malsh.com



Informations générales

Loyer : 240€ / an

Surface : 30m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local commercial d'une surface de 30 m² à céder situé sur le Cours Vitton accessible du métro Masséna - Ligne A.

Ce local lumineux dispose d'une belle vitrine commerciale sur un axe commerçant incontournable du 6ème arrondissement.

Informations financières

Charges minimales : comprises dans le loyer

Droit au bail : 65 000 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : Inclus dans le loyer

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Local rénové : peinture, isolation électrique, revêtement sol, électricité individuelle
- WC en parties communes
- Cave

