LYON 1

Vente Local commercial

# LYON 1 - Pentes Croix Rousse - Belle façade - 125 m² - A VENDRE
# Lyon 1 (69001)

Référence : 1050738-0V

VOTRE CONTACT


## Raphaël DE OLIVEIRA

06 98 61 91 51
r.deoliveira@malsh.com

## Informations générales

**Prix : 8750€**
**Surface : 40m²**

## Description de l'annonce

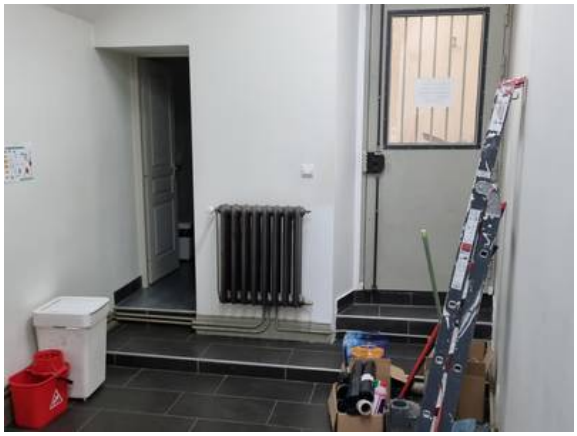
MALSH Realty & Property vous propose un local commercial en plein coeur des pentes de la Croix Rousse, quartier commerçant avec passage, belle façade avec une grande cave voutée à exploiter.

72 cours Charlemagne, 69002 Lyon

https://www.malsh.com/
contact@malsh.com

## Surfaces des locaux

| Étage | Type | Surface m² |
|---|---|---|
| | Total Cellule | 40 |
| RDC | Surface de Vente | 85 |
| RDC | Cave | 40 |

## Prestations du bien

- LED
- Luminaires suspendus
- Carrelage
- Chauffage individuel au gaz
- Cave exploitable de 40 m²
- VMC
- Vitrine de 8mL