

**Location Local d'Activité - Saint Georges
d'Esperanche (38790) - 105 m²
Charantonay (38790)**

Référence : 1228408-0L



VOTRE CONTACT

Matthieu HANGARD

07 66 08 52 22
m.hangard@malsh.com

Informations générales

Loyer : 79€ / an

Surface : 105m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location à Saint George d'Espéranche, un local d'activité ou de stockage indépendant. Situé à 20 min de Bourgoin, Vienne et Villefontaine, ce bien d'une surface totale de 105 m² est idéal pour les artisans. En complément, ce local dispose d'une mezzanine.

Stationnement extérieur privatif.

A visiter !

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 15 % HT du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
	Activités	90	
	Bureaux	15	
	Total Cellule	105	79

Prestations du bien

- Stationnement extérieur privatif
- Mezzanine
- Immeuble indépendant

