

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

LYON SUD OUEST

Location Local d'activités

**BRIGNAIS - Idéal stockage dans parc d'acti dernière  
génération, 170 m<sup>2</sup> - A LOUER  
Brignais (69530)**

Référence : 1011432-0L

---



VOTRE CONTACT

**Cédric BIANCO**

06 64 82 84 19

c.bianco@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : 1€ / an**

**Surface : 170m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

BRIGNAIS LYON SUD OUEST 69530, idéal artisans, local atelier de 170m<sup>2</sup> disponible à la location, Ces locaux d'activité à louer situés au coeur de la zone d'activité de SACUNY à BRIGNAIS, dispose d'un espace au sol de 170 m<sup>2</sup> idéal pour du stockage, de la production ou de l'artisanat. ces locaux disposent de fenêtres permettant l'aménagement de bureaux ou d'un atelier lumineux.

un bloc sanitaire vient compléter et espace.

Ces locaux sont positionnés sur la commune de BRIGNAIS à proximité immédiate de FRANCHEVILLE TASSIN, puis vers LYON de PIERRE BENITE, IRIGNY, VOURLES, CHARLY,

Votre contact Raphaëlle FAVROT 0783324738 - r.favrot@malsh.com

## Prestations du bien

- Haut. libre max. ss poutre : 4,5 m
- Ossature : Métallique
- Murs périmétriques : Bardage double peau
- Couverture : Bac acier

