

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS SUD (VALLÉE DU RHÔNE)

Location Local d'activités

**CHAPONNAY - Local d'activité de 435 m² et bureaux
de 155 m² - A LOUER
Chaponnay (69970)**

Référence : 1082725-0L



VOTRE CONTACT

Cédric BIANCO

06 64 82 84 19
c.bianco@malsh.com



Informations générales

Loyer : 0€ / an

Surface : Divisible dès 155m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local d'activité et/ou des bureaux à louer dans la ZI de Chaponnay. Idéalement placés en bordure de la départementale ces locaux bénéficient d'une excellent commercialité. Possibilité de réunir les locaux d'activité et les bureaux. Disponibilité immédiate pour la partie activité et Mars 2023 pour les bureaux.

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
	Activités	435
	Bureaux	155

Prestations du bien

- Faux plafonds
- Luminaires encastrés
- Parquet
- Climatisation réversible
- Sanitaires
- Baie de brassage
- Câblage RJ45
- Dalle industrielle
- Shésidol
- Éclairage Translucide
- Gaz par aérothermes
- Tarifs Bleu
- Accès bâtiment : Accès semi
Cour de déchargement
- Ossature : Métallique
- Murs périmétriques : Bardage double peau
- Couverture : Bac acier

