

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS SUD (VALLÉE DU RHÔNE)

Location Local d'activités

CHAPONNAY - Local d'activité de 906 m² - Divisible à partir de 336 m² - À LOUER Chaponnay (69970)

Référence : 1105320-0L



VOTRE CONTACT

Cédric BIANCO

06 64 82 84 19
c.bianco@malsh.com



Informations générales

Loyer : 0€ / an

Surface : Divisible dès 336m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose deux lots d'activités à louer sur la zone du Chapotin à Chaponnay. Dans un petit parc d'activité, bien placé au sein de cette zone recherchée, deux lots d'activité et leurs bureaux sont disponibles à la location. Places de parkings privatives disponibles.

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
RDC	Activités	380
RDC	Bureaux	95
1	Activités	95
	Total Cellule LOT 1	570
RDC	Activités	230
RDC	Bureaux	53
1	Bureaux	53
	Total Cellule LOT 2	336

Prestations du bien

- Bureaux :
- Faux plafonds
- Luminaires encastrés
- Faux plancher
- Climatisation réversible
- Sanitaires
- Vestiaires / Douches
- Activité :
- Porte sectionnelle motorisé 4,5*4 (1 par lot)
- Accès de plain-pied
- Cour de déchargement
- Dalle industrielle
- Isolation shésidol
- Eclairage translucide
- Accès bâtiment : Accès poids lourds
Aire de retournement
- Ossature : Métallique
- Murs périmétriques : Bardage double peau
- Couverture : Bac acier

