

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS NORD (VILLEFRANCHE / BELLEVILLE)

Location Local d'activités

**CHASSE SUR RHONE - Local d'activités - A LOUER -
1132 m²
Chasse-sur-Rhône (38670)**

Référence : 1251929-0L



VOTRE CONTACT

Matthieu HANGARD

07 66 08 52 22

m.hangard@malsh.com



Informations générales

Loyer : 53€ / an

Surface : 1132m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, un local d'activités d'une surface totale d'environ 1132 m² comprenant 160 m² de bureaux. Ce bâtiment bénéficie d'une surface de stockage et parking extérieure de 750 m². Idéalement situé à proximité immédiate des accès autoroutiers sur la commune de Chasse-sur-Rhône.

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Surface de stockage et parking de 750 m²
- Charpente métallique
- Hauteur la plus haute : 5,60 m
- Hauteur la plus basse : 4,80 m
- Dalle béton
- Pont roulant
- Bureaux
- Cloison alu
- Accès PMR par ascenseur
- Dalle éclairage LED
- Sol : carrelage
- Baie informatique
- Climatisation
- Immeuble indépendant
- Surface terrain : 2019

