EXTÉRIEURS NORD (VILLEFRANCHE / BELLEVILLE)

Location Local d'activités

CHASSE SUR RHONE - Locaux mixtes de 1650 m² - A LOUER
Chasse-sur-Rhône (38670)

Référence : 1010629-0

VOTRE CONTACT

Matthieu HANGARD

07 66 08 52 22
m.hangard@malsh.com

Informations générales

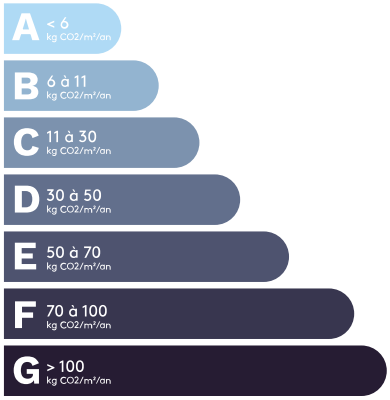
Loyer : 0€ / an
Surface : 1650m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose, à Lyon sud, des bureaux et atelier disponibles à la vente ou à la location. Ces bureaux de 1 350m² sont élevé sur 2 niveaux.
Ces locaux sont composés d'open space, de bureaux cloisonnés, espace de convivialité et d'un accueil qualitatif. L'atelier attenant dispose de d'un pont roulant de 3T, d'une mezzanine, d'une porte séctionnelle Grand gabarit.

DPE

Indice d'émission de gaz à effet de serre : Non renseigné
Diagnostic de performance énergétique : F 341



72 cours Charlemagne, 69002 Lyon
https://www.malsh.com/
contact@malsh.com

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m²
	Bureaux	1 350
	Atelier	300
	Total Cellule 1	1 650

Prestations du bien

- Locaux cloisonnés Sol carrelage et PVC
- Faux plafonds Luminaires encastrés et luminaires suspendus
- Chauffage par ventillo convecteurs
- Local d'activité :
- Chauffage aérotherme gaz
- Hauteur de 5.5m et pont roulant de 3T
- Portail manuel grand gabarit
- 32 emplacements de Parkings couverts et 35 extérieurs