

**Location Local d'Activités - Dardilly (69570) - 677 m<sup>2</sup>  
Dardilly (69570)**

Référence : 1038436-0L

---



VOTRE CONTACT

**Pascal MENDEZ**

06 98 46 59 87

p.mendez@malsh.com

## Informations générales

Loyer : 100€ / an

Surface : 677m<sup>2</sup>

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, sur la commune de Dardilly au coeur de la Techlid, au sein du Parc du Paisy, un local d'activités d'une surface totale d'environ 677 m<sup>2</sup> en rez-de-jardin. Ce local dispose de 10 places de parking en extérieur.

Disponible immédiatement !

## Informations financières

Charges minimales : 2067 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 11 €

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 15% HT d'un an de loyer HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

## Prestations du bien

- 10 emplacements de parking extérieurs



