

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

LYON SUD OUEST

Location Local d'activités

**Bel emplacement à GRIGNY - Local d'Activité de 1300  
m<sup>2</sup> - A LOUER  
Grigny (69520)**

Référence : 1041777-0L

---



VOTRE CONTACT

**Nicolas ROUSSEAU**

06 18 06 72 48

n.rousseau@malsh.com



## Informations générales

Loyer : 0€ / an

Surface : 1300m<sup>2</sup>

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un local d'activités sur un axe passant. Accès Semi.

## Surfaces des locaux

| Étage | Type          | Surface m <sup>2</sup> |
|-------|---------------|------------------------|
|       | Total Cellule | 1 300                  |
| RDC   | Activités     | 1 250                  |
| RDC   | Bureaux       | 50                     |

## Prestations du bien

- BUREAUX:
- Luminaires encastrés
- LED
- Sol revêtement plastique
- Chauffage individuel électrique
- Téléphones - Fibre Optique - Alarme
- Sanitaires
- Haut. libre min. ss poutre : 4 m
- Haut. libre max. ss poutre : 5 m
- Accès bâtiment : Portail manuel  
Accès semi  
Porte sectionnelle motorisée 4m x 3m
- Ossature : Métallique
- Murs périmétriques : Agglo
- Couverture : Fibro

