

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS NORD (VILLEFRANCHE / BELLEVILLE)

Location Local d'activités

LUCENAY - Local d'Activité de 172 m² - A LOUER Lucenay (69480)

Référence : 1037739-0L



VOTRE CONTACT

Pascal MENDEZ

06 98 46 59 87

p.mendez@malsh.com



Informations générales

Loyer : 1€ / an
Surface : 172m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à louer un local d'activité de 172 m² intégrant une partie show-room moderne avec de très belles finitions.

Grande porte sectionnelle 4 X 4.5 motorisée + porte palière de plain-pied pour la partie activité. Carrelage grands carreaux avec climatisation réversible sur les parties show-room.

Belle situation au sud de Villefranche/Saône à 3 km de la D306 et à 10 km de l'entrée d'autoroute A6. Toutes les commodités liées à l'hôtellerie, les commerces et la restauration sont à proximité immédiate.

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
	Total Cellule	172
RDC	Activités	105
RDC	Show Room	67

Prestations du bien

- Accès bâtiment : 2 Entrées paliers
Porte sectionnelle : 4.00 x ht 4.50
Parking Extérieur
Terrain clos et bitumé
- Equipements entrepôts : Hall accueillant
Vitrine
A.D.S.L.
Câblage RJ45
Chauffage réversible
Installation électrique existante
Volets électriques
Carrelages
Local social
Sanitaires
Kitchenette
Dalle industrielle

