

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS SUD (VALLÉE DU RHÔNE)

Location Local d'activités

**MOIDIEU - Local d'Activité neuf de 248 m² idéalement
situé - A LOUER
Moidieu-Détourbe (38440)**

Référence : 1082185-0L



VOTRE CONTACT

Matthieu HANGARD

07 66 08 52 22

m.hangard@malsh.com

Informations générales

Loyer : 0€ / an

Surface : 248m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location un local d'activité d'une surface de 248 m² !

Emplacement géographique idéal : visibilité en bord de D502, à 15 min de Vienne et moins de 30 min de Bourgoin Jallieu, de l'Isle d'abeau et de la rocade EST.

Ce bien est composé d'une partie activité de 195 m² et d'un espace bureau de 53m².

Le tout est à aménager.

Ce bien, neuf, sera livré fin 2022, brut avec fluides en attentes.

Aménagement possible : nous consulter

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
	Activités	195
	Bureaux	53
	Total Cellule	248

Prestations du bien

- Dalle béton
- Dalle Quartz
- Trappe de désenfumage
- Haut. libre min. ss poutre : 6 m
- Haut. libre max. ss poutre : 6,5 m
- Accès bâtiment : Porte sectionnelle hauteur 4m / largeur 5m
Bâtiment clos
Portail automatique
- Ossature : Métallique
- Murs périmétriques : Bardage double peau
- Couverture : Bac acier

