

Location Local d'Activités - Saint Clair de la Tour (38110) - 1024 m² Saint-Clair-de-la-Tour (38110)

Référence : 1276748-0L



VOTRE CONTACT

Matthieu HANGARD07 66 08 52 22
m.hangard@malsh.com

Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : 1024m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location à Saint-Clair-de-la-Tour, sur un terrain indépendant et clos de 4100 m², un local d'activités équipé d'un quai niveleur d'une surface totale d'environ 1024 m² comprenant 838 m² d'activités et 186 m² de bureaux.

Ce bien dispose de nombreux emplacements de parking extérieurs.

Disponible immédiatement !

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Accès de plain-pied par 4 rideaux métalliques (4 m x 4,75 m) et 1 rideau métallique sur quai niveleur (2 m x 2,80 m)
- 2 portails coulissants
- Nombreux emplacements de parking extérieurs
- Sous-charpente métallique partiellement isolée
- Sol : dalle béton quartzé
- Tableaux électriques
- Bureaux
- Sanitaires
- Sols : carrelage et moquette
- Faux-plafonds avec pavés LED ou pavés fluo ou néons
- Courants forts et faibles en plinthes et en cloisons
- Climatisation réversible et radiateurs électriques
- Immeuble indépendant
- Surface terrain : 4100

