

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

SAINT ETIENNE

Location Local d'activités

**SAINT ETIENNE - Local d'Activité de 268 m² - A
LOUER
Saint-Étienne (42100)**

Référence : 1036367-0L



VOTRE CONTACT

Matthieu HANGARD

07 66 08 52 22

m.hangard@malsh.com



Informations générales

Loyer : 0€ / an
Surface : 268m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à Saint-Etienne, un local d'activité de 268m² avec 28m² de bureaux.

Situé à quelques encablures du centre ville et des grands axes routiers, ce local bien équipé est disponible à la location.

Muni d'un pont roulant et d'une porte sectionnelle, cet entrepôt est idéal pour l'artisanat, pour une petite activité de stockage ou de manutention.

Espace bureau et cuisine en très bon état (rénové, stores électriques).

Très belle opportunité disponible immédiatement !

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
	Activités	240
	Bureaux	28
	Total Cellule	268

Prestations du bien

- Haut. libre max. ss poutre : 4 m
- Accès bâtiment : Sécurisation par alarme volumétrique
Cour privative avec 3 places de stationnement
Porte sectionnelle électrique neuve H 3.40m x L 3.17m
Pont roulant de 500 kg

