

**VAULX EN VELIN - Locaux d'Activités à partir de 640
m² - A LOUER
Vaulx-en-Velin (69120)**

Référence : 1011327-0L



VOTRE CONTACT

Nicolas ROUSSEAU

06 18 06 72 48
n.rousseau@malsh.com

Informations générales

Loyer : 0€ / an

Surface : Divisible dès 640m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à Vaulx en Velin, à proximité du métro et tramway, la location de 2 beaux locaux d'activités sur une même parcelle, dotés de ponts roulants (5T x 2T) et de 3 portes sectionnelles chacun.

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
	Activités	1 200
	Bureaux	300
	Total Cellule	1 500
	Activités	640
	Total Cellule	640
	Terrain	3 473

Prestations du bien

- Terrain clos, indépendant avec portail automatique
- Bâtiment 1
- Portes sectionnelles: 3
- Ponts roulants: 2 (5T x 2T)
- Bâtiment 2
- Portes sectionnelles: 3
- Pont roulant: 1 (3T)
- Accès plain-pied
- Dalle industrielle
- Bardage double peau
- Charpente métallique hauteur plus haute: 6.5 m - sous crochet 5.5 m
- Shésidol
- Bac acier
- Skydomes
- Gaz par aérothermes
- Bureaux
- Luminaires encastrés
- Chauffage électrique

