CARRÉ DE SOIE / GRAND CLÉMENT / BEL AIR

Location Local d'activités

VILLEURBANNE - Local Commercial et activité de 387 m² - A LOUER Villeurbanne (69100)

Référence : 993152-0L

VOTRE CONTACT

Samuel RICHARD

06 60 23 68 78
s.richard@malsh.com

Informations générales

Loyer : 0€ / an
Surface : 387m²

Description de l'annonce

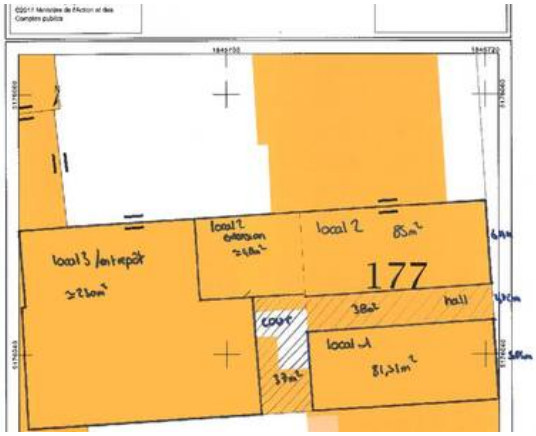
MALSH Realty & Property vous propose, un local commercial disponible à la location.
Composé d'un local commercial en pied d'immeuble et d'un entrepôt pour une superficie totale de 380m² environ, cet ensemble se situe à quelques mètres de l'arrêt de métro "République" sur la ligne A. La gare Part Dieu et la place Bellecour sont à 10 minutes en transports en commun. Il est positionné sur axe important et passant de la commune ce qui lui donne un excellent flux piéton.
Idéal pour une salle de sport, de l'alimentation, un espace de coworking ou de bien être.

Prestations du bien

- Carrelage
- Rideau métallique manuel/électrique
- Accès PMR
- ERP
- Etat du local : Brut de béton

80%
20%

177


local 3 /entrepôt
local 2
85m²
177
hall
local 1
81,31m²