LYON NORD EST (RHÔNE AMONT)

Location Local d'activités

VILLEURBANNE - Rare Local activité 980 m² en ville avec grandes hauteurs et 2 ponts roulants - A LOUER Villeurbanne (69100)

Référence : 1108452-0L

VOTRE CONTACT

Pascal MENDEZ

06 98 46 59 87
p.mendez@malsh.com

Informations générales

Loyer : 0€ / an
Surface : 980m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un produit rare à la LOCATION. Local d'activité d'Environ 980 m² situé 69100 VILLEURBANNE avec accès poids lourds et doté de 2 ponts roulants de 10T et 1.5T. Grandes hauteurs de 8.00 x 9.60 desservies par une grande porte coulissante de 4.90 x 5.00 m de plain-pied .
Eclairage LED, chauffage gaz, 380V Tarif Jaune.
Axes routiers tels que boulevard périphérique, A43 et A46 accessibles immédiatement. Dessertes TCL avec stations de Tram et lignes de bus. Hôtellerie, restauration et commerces accessibles à pied.
Disponibilité: Juillet 2023

Prestations du bien

- Haut. libre min. ss poutre : 8 m
- Haut. libre max. ss poutre : 9,6 m
- Accès bâtiment : Grande porte coulissante 4.90 x Ht 5.00
  3 autres portes d'accès extérieur et intérieur
  Accès semi
  Cour de déchargement
  Aire de manoeuvre
- Equipements entrepôts : Pont roulant :1 de 10T/ largeur 14.80m + 1 de 1.5T / largeur 4.70
  Dalle industrielle
  Shésidol
  Éclairage LED
  Chauffage Gaz par aérothermes
  Tri phasé
  Tarifs Jaune
  Local avec Groupe Electrogène
- Ossature : Métallique
- Murs périmétriques : Agglo
- Couverture : Fibro

72 cours Charlemagne, 69002 Lyon

https://www.malsh.com/
contact@malsh.com