



LYON EST (ST PRIEST /MI PLAINE/ A43 / EUREXPO)

Location Bureau

## Bureau Bron Bron (69500)

Référence : 1025696-0L



VOTRE CONTACT

**Guillaume SEURIN**

06 77 41 98 06  
g.seurin@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : Nous contacter**

**Surface : Divisible dès 162m<sup>2</sup>**

## Informations financières

Charges minimales : 840 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 18 €

Informations location : Conditions particulières à la location : Frais d'état des lieux: 300 euros HT Frais de rédaction de bail : 750 euros HT

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

## Prestations du bien

- Bureaux de 325 m<sup>2</sup> au 2ème étage (avec ascenseur)
- Division possible du lot de 162,50 m<sup>2</sup> chacun
- 8 places de stationnement



Etage 2

