

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON NORD OUEST (TECHLID / MONTS D'OR)

Location Bureau

DARDILLY - Bureaux - A LOUER - 370 m² Dardilly (69570)

Référence : 1236358-0L



VOTRE CONTACT

Brice SORGUES

06 58 92 71 50

b.sorgues@malsh.com



Informations générales

Loyer : 170€ / an

Surface : Divisible dès 170m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose, à la location, une surface de bureaux de 370 m² située dans la zone de TECHLID, sur la commune de Dardilly. Des places de stationnement complètent ce bien.

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
1	Bureaux	370	170
3	Terrasse	261,88	

Prestations du bien

- Etage indépendant en cas de location de la totalité du plateau
- Bureaux très lumineux
- Faux plancher technique
- Rooftop partagé
- Douches
- Climatisation réversible
- Ascenseur
- Local vélos
- 9 places de stationnement

