

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS NORD (VILLEFRANCHE / BELLEVILLE)

Location Bureau

LIMAS - Bureaux à partir de 240 m² - A LOUER Limas (69400)

Référence : 1030801-0L



VOTRE CONTACT

Pascal MENDEZ

06 98 46 59 87

p.mendez@malsh.com



Informations générales

Loyer : 120€ / an

Surface : Divisible dès 240m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose des bureaux à louer à Villefranche sur Saône, au Nord de l'agglomération de Lyon, d'une surface de 240 m² en rez de chaussée et de 380 m² à l'étage.

Ces bureaux situés dans un immeuble indépendant à la sortie immédiate du péage de l'autoroute A7 sont donc très facile d'accès et sont fonctionnels; ils ont été refaits récemment et disponible de suite.

Informations financières

Bail : commercial 3-6-9 ans

Informations location : Conditions particulières à la location : Frais de rédaction d'actes à prévoir.

Honoraires de commercialisation : 15% à la charge du preneur

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
RDC	Bureaux	240	120
1	Bureaux	380	120

Prestations du bien

- Plateau rafraichit
- chauffage climatisation réversible
- très bon état
- parkings nombreux
- Surface RDC : 240 m²

