

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

LYON 1

Location Bureau

LYON 1er - Bureaux - A LOUER - 153 m² + cave de 21 m²

Lyon 1 (69001)

Référence : 1269300-0L



VOTRE CONTACT

Brice SORGUES

06 58 92 71 50

b.sorgues@malsh.com



Informations générales

Loyer : Nous contacter

Surface : 174m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location, des bureaux rénovés de bon standing au sein d'un immeuble historique de l'architecte Soufflot. Le bureaux cloisonnés bénéficient d'une belle hauteur sous plafond.

Ces bureaux bénéficient d'une situation proche des transports en commun et des parcs de stationnement pour une accessibilité aisée.

Informations financières

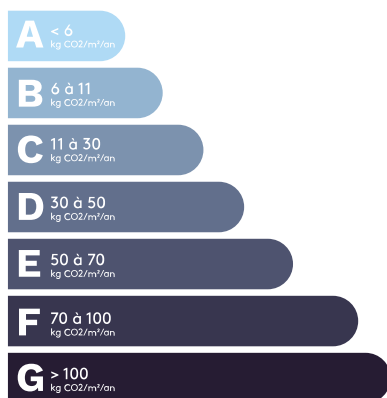
Taxe foncière : 2772 €

Dépôt de garantie : 6 mois de loyer HT/HC

DPE

Indice d'émission de gaz à effet de serre : A 2

Diagnostic de performance énergétique : B 79



Prestations du bien

- 3 Bureaux rénovés, cloisonnés
- Lumineux
- Eclairage LED
- Fibre optique
- Faux-plancher technique
- Cuisine
- Climatisation réversible
- Chauffage individuel
- 2 Sanitaires privatifs
- 1 Cave
- Parking à vélos dans la cour de l'immeuble

