

**LYON 2 - Bureaux de 150 m<sup>2</sup> - A LOUER - Quartier de  
la Bourse  
Lyon 2 (69002)**

Référence : 1276867-0L

---



VOTRE CONTACT

**Sophie LUSTENBERGER**

06 12 58 31 04  
s.lustenberger@malsh.com

## Informations générales

**Loyer : Nous contacter**

**Surface : 150m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

RARE - MALSH Realty & Property vous propose, à la location, des bureaux d'une superficie de 150 m<sup>2</sup> dans le quartier de la Bourse.

Situés au 1er étage d'un immeuble Haussmanien, ces bureaux bénéficient d'une vue sur la place de la Bourse.

## Informations financières

Charges minimales : 167 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 2944 €

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

## Prestations du bien

- Parquet flottant
- Faux-plafond
- Chauffage
- Cheminées décoratives
- Moulures
- Ascenseur
- Grenier

