

Location Bureau

# LYON 3 - Bureaux - A LOUER - 103 m<sup>2</sup> proximité Gare Part-Dieu Lyon 3 (69003)

Référence: 1267403-0L



**VOTRE CONTACT** 

## **Edgar PERRIMBERT**

06 23 32 42 85 e.perrimbert@malsh.com





### Informations générales

Loyer : 198€ / an Surface : 103m²

### Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose 103 m² de bureaux de à la location dans le quartier Part-Dieu. Situés à proximité immédiate de la gare Part-Dieu, du métro ligne B, ainsi que des tramways T1 et T4, ces locaux offrent une accessibilité optimale. De plus, une place de parking en sous-sol est incluse dans le loy





#### Prestations du bien

- Composition:
- Openspace
- 3 bureaux
- Salle de réunion
- Cuisine
- Sanitaire
- Prestation:
- Bureaux cloisonnés
- Climatisation réversible
- Dalles plafond
- Luminaires encastrés
- Câblage RJ45
- Fibre optique
- Sol moquette
- Baie de brassage













