

**MALSH®**

REALTY & PROPERTY

LYON 3° / PART-DIEU

Location Bureau

# LYON 3 - Prefecture - Bureaux en Coworking - A LOUER Lyon 3 (69003)

Référence : 988717-0LCW1

---



VOTRE CONTACT

**Mélanie CASTANO**

04 72 56 50 44

m.castano@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : Nous contacter**

**Surface : Divisible dès 8m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose, des bureaux à louer dans un centre d'affaires idéalement situé dans le secteur de la Préfecture LYON 3.

Le centre dispose d'espaces de co-working, de bureaux privés entièrement équipés ainsi que de salles de réunion.

Venez travailler en plein coeur de Lyon dans un espace de travail au décor élégant. Parfaitement desservi par tous les transports en commun, il vous attend, ainsi que vos clients.

Le centres d'affaires est l'une des options les plus pratiques pour louer un bureau.

## Prestations du bien

- Bureaux privatifs à partir d'un poste de travail
- 2 plateaux aménageables et privatifs
- Coworking
- 3 salles de réunion
- Accueil
- Accès PMR / Bâtiment ERP / Bâtiment Haussmannien restructuré
- 5 étages
- Douches
- Parking
- Contrôle d'accès extérieur
- Ascenseur
- Ménage
- Chauffage / Climatisation
- 450 m<sup>2</sup> d'Espaces de convivialités : cuisine, business lounge
- Cloisonnement : cloisons amovibles

