

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

EXTÉRIEURS OUEST (TARARE / ARBRESLE)

Location Bureau

**MONTAGNY - Bureaux - A LOUER - 64 m² - 2 places
de stationnement incluses
Montagny (69700)**

Référence : 1254576-0L



VOTRE CONTACT

Sophie LUSTENBERGER

06 12 58 31 04

s.lustenberger@malsh.com



Informations générales

Loyer : 150€ / an

Surface : 64m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose, à la location, des bureaux d'une superficie de 64 m² sur la commune de Montagny.

2 places de stationnement complètent ce bien.

Informations financières

Charges minimales : 103 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 998 €

Informations location : Conditions particulières à la location : Loyer parkings inclus dans le loyer global

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Prestations du bien

- Immeuble bénéficiant d'une belle visibilité en bordure de la départementale 386
- Locaux récent en très bon état donnant sur une terrasse partagée
- Faux plafond avec pavé LED,
- Kitchenette équipée,
- Sol moquette dans les bureaux et sol souple dans la kitchenette
- Climatisation réversible cassettes plafonnières
- Baie de brassage, fibre, réseau déployé
- Cloisons : Accueil, 2 bureaux individuels, une salle de réunion ou open space
- Sanitaires en parties communes
- Ascenseur

