SAINT ETIENNE

Location Bureau

ST ETIENNE - Plateaux de bureaux de 500 m² divisibles - cadre calme et naturel - A LOUER Saint-Étienne (42000)

Référence : 1050309-0L

VOTRE CONTACT

Matthieu HANGARD

07 66 08 52 22
m.hangard@malsh.com

Informations générales

Loyer : 91€ / an
Surface : Divisible dès 250m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose un plateau de bureaux de 500 m² divisibles, sur un site calme et arboré, à quelques minutes du centre ville. Le parc est fermé et sécurisé, il se situe à proximité immédiate d'un arrêt de bus et possède de nombreuses places de stationnement.

Informations financières

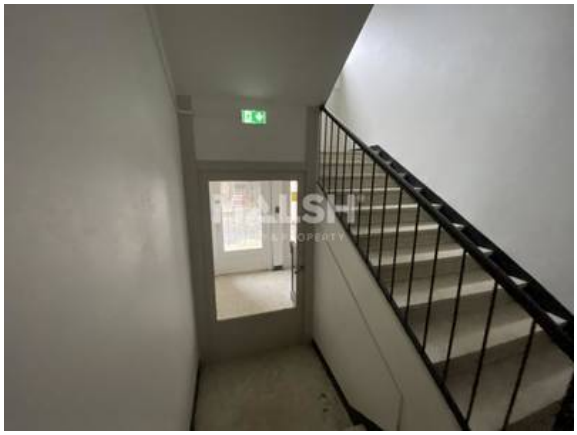
Bail : commercial 3-6-9 ans
Informations location : Conditions particulières à la location : Bâtiment C: Charges (Taxe Foncière incluse) 18.000 euros/an
Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC
Honoraires de commercialisation : 15% HT d'un an de loyer HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m²	Loyer € HT HD HC / m²
RDC	Bureaux	250	91
1	Bureaux	250	91

Prestations du bien

- Luminaires suspendus
- Carrelage
- Chauffage gaz collectif
- Fibre Optique
- Surface RDC : 250 m²



72 cours Charlemagne, 69002 Lyon

https://www.malsh.com/
contact@malsh.com