

MALSH®

REALTY & PROPERTY

NORD ISÈRE (ILE D'ABEAU / ST QUENTIN FALLAVIER)

Location Bureau

**ST QUENTIN FALLAVIER - Bureaux de 191 m²
divisibles à partir de 60 m² - A LOUER
Saint-Quentin-Fallavier (38070)**

Référence : 1012281-0L



VOTRE CONTACT

Guillaume SEURIN

06 77 41 98 06
g.seurin@malsh.com



Informations générales

Loyer : 126€ / an

Surface : 131m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à St Quentin Fallavier à la location, deux lots de bureaux d'une surface d'environ 131 m² au 2ème étage et 60 m² au R+1. Loyer mensuel attractif parking facile, gratuit et illimité.

Informations financières

Charges minimales : 345 €

Bail : commercial 3-6-9 ans

Taxe foncière : 18 €

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer HT/HC

Honoraires de commercialisation : 15% HT d'un an de loyer HT à la charge du preneur, payables à la signature du bail

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²	Loyer € HT HD HC / m ²
2	Bureaux	131	86
1	Bureaux	60	87

Prestations du bien

- bureaux cloisonnés
- Parkings

