

**MALSH**<sup>®</sup>

REALTY & PROPERTY

LYON NORD EST (RHÔNE AMONT)

Location Bureau

**VAULX - Bureaux de 116 m<sup>2</sup> divisibles à partir de 30 m<sup>2</sup> - A LOUER  
Vaulx-en-Velin (69120)**

Référence : 1119895-0L

---



VOTRE CONTACT

**Edgar PERRIMBERT**

06 23 32 42 85

e.perrimbert@malsh.com



## Informations générales

**Loyer : 1€ / an**

**Surface : Divisible dès 30m<sup>2</sup>**

## Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose à la location 116 m<sup>2</sup> de bureaux cloisonnés (divisibles à partir de 30 m<sup>2</sup>), rénovés et équipés sur la commune de Vaulx en Vélain. À seulement 3 minutes de la Rocade Est, ces bureaux en rez-de-chaussée sont, cloisonnés, climatisés, dans un bâtiment sécurisé, accompagnés d'une salle de réunion et d'un espace cuisine.

Profiter de places stationnements libres dans un site clos et de la possibilité de louer des box pour votre stockage.

## Prestations du bien

- Bâtiment sécurisé
- Site clos
- 6 Bureaux cloisonnés
- Climatisation reversible
- Fibre, courant fort et courant faible
- Faux plafond
- Sanitaires en parties communes
- PMR
- Possibilité box de stockage, espace cuisine et salle de réunion
- Parking extérieur libre

