

MALSH®

REALTY & PROPERTY

LYON SUD EST

Location Bureau

**VENISSIEUX - Bureaux de 2. 416 m² divisibles à partir
de 509 m² - A LOUER
Vénissieux (69200)**

Référence : 989135-0L



VOTRE CONTACT

Brice SORGUES

06 58 92 71 50

b.sorgues@malsh.com



Informations générales

Loyer : 0€ / an

Surface : Divisible dès 509m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose, à toute proximité du périphérique dans un bâtiment indépendant de 2 416m², disponible à la location. Au sein d'un parc clos et arboré de 12 hectares, les surfaces disponibles permettent une grande souplesse d'implantation afin de répondre aux besoins des entreprises. Une rénovation lourde a été réalisée : le remplacement des ouvrants, une nouvelle façade, la mise en valeur du patio, et la mise en place d'un nouveau système de chauffage / rafraîchissement, peu énergivore. Le parc propose un ensemble de services permettant de faciliter le quotidien des habitants : une crèche, un restaurant inter-entreprises moderne et convivial avec une terrasse extérieure, de nombreuses places de stationnement incluses, dans le loyer.

Surfaces des locaux

Étage	Type	Surface m ²
RDC	Bureaux	589
	Bureaux	659
	Bureaux	659
	Bureaux	509

Prestations du bien

- Une rénovation lourde a été réalisée :
- le remplacement des ouvrants, une nouvelle façade, la mise en valeur du patio, et la mise en place d'un nouveau système de chauffage / rafraîchissement, peu énergivore.

