

MALSH[®]

REALTY & PROPERTY

CARRÉ DE SOIE / GRAND CLÉMENT / BEL AIR

Location Bureau

**VILLEURBANNE - Bureaux de 302 m² divisibles à
partir de 132 m² - A LOUER
Villeurbanne (69100)**

Référence : 1012976-0L



VOTRE CONTACT

Sophie LUSTENBERGER

06 12 58 31 04

s.lustenberger@malsh.com



Informations générales

Loyer : 0€ / an

Surface : Divisible dès 132m²

Description de l'annonce

MALSH Realty & Property vous propose, à Villeurbanne à la location dans un immeuble indépendant, développant 5 400 m² de bureaux , une surface 170 m² et 132 m² de bureaux avec places de stationnement en sous-sol. Les locaux sont climatisés et accessible PMR .

Surfaces des locaux

| Étage | Type | Surface m ² |
|-------|---------|------------------------|
| 2 | Bureaux | 170 |
| 9 | Bureaux | 132 |

Prestations du bien

- Ascenseur (x2),
- Digicode
- Portail électrique
- Accès PMR
- Climatisation, Système de rafraîchissement d'air et chauffage par ventilo-convecteur.
- La production a été changée en 2011
- Façade mur béton, rénovée en 2013
- Hall entièrement rénové en décembre 2016
- Lot du 2ème étage :3 parkings en sous-sol
- Lot du 9 ème étage : 2 parkings en sous-sol

